

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2021

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di **POVIGLIO (G947)** provincia **REGGIO EMILIA**



Soggetto richiesto:

MUSINI MASSIMILIANO nato a MILANO (MI) il 28/06/1972 (CF: MSNMSM72H28F205Q)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 4



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POVIGLIO (G947) (RE)**

• Foglio **32** Particella **144**

• Foglio **32** Particella **141**

• Foglio **32** Particella **142** Subalterno **1**

FRAZIONAMENTO del 31/03/1999 in atti dal
31/03/1999 DIVISIONE (n. 1518.1/1999)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **POVIGLIO (G947) (RE)**

Foglio **32** Particella **141**

Foglio **32** Particella **142**

Foglio **32** Particella **144**

> Indirizzo

VIA ROMANA n. 80 Piano T-1 - 2

FRAZIONAMENTO del 31/03/1999 in atti dal
31/03/1999 DIVISIONE (n. 1518.1/1999)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 795,34**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **14 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/04/2010
Pratica n. RE0064825 in atti dal 27/04/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4373.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **318 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **317 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
31/03/1999, prot. n. 1518

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/10/2014
Pratica n. RE0129308 in atti dal 31/10/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 53986.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 3**

> **1. BARILLI MADDALENA
(CF BRLMDL43A61G337Z)**

nata a PARMA (PR) il 21/01/1943

Diritto di: Proprieta' 500/1000 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/04/2008 Pubblico ufficiale D'ANTONIO
ALFREDO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 42486 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 6724.1/2008 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti
dal 09/04/2008

> **2. BARILLI MADDALENA
(CF BRLMDL43A61G337Z)**

nata a PARMA (PR) il 21/01/1943

Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di MUSINI ENRICO del
06/06/2018 Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Registrazione Volume 88888 n. 142034 registrato in
data 23/05/2019 - Trascrizione n. 9229.2/2019 Reparto
PI di REGGIO EMILIA in atti dal 20/06/2019

> **3. MUSINI MASSIMILIANO
(CF MSNMSM72H28F205Q)**

nato a MILANO (MI) il 28/06/1972

Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 2)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di POVIGLIO (G947)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 795,34** Vani: **14,0**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **POVIGLIO (G947) (RE)**
• Foglio **32** Particella **154**
Partita: **1603**

Impianto meccanografico del 01/04/1978

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 10,54 Lire 20.411**
agrario **Euro 10,48 Lire 20.286**

Impianto meccanografico del 01/04/1978

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IR3B^{c)} BRC^{d)} DN1R^{e)}

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **1**
Superficie: **1.127 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **POVIGLIO (G947) (RE)**
• Foglio **32** Particella **445**
Partita: **5881**

Variazione in atti dal 25/01/1983 (n. 20281)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**
Superficie: **190 m²**

Variazione in atti dal 09/02/1984 (n. 11183)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativiComune di **POVIGLIO (G947) (RE)**

Variazione in atti dal 25/01/1983 (n. 20281)

• Foglio **32** Particella **446**Partita: **5881**

> Dati di classamentoParticella con destinazione: **FERROVIA SP**

Variazione in atti dal 09/02/1984 (n. 11183)

Superficie: **352 m²**

Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativiComune di **POVIGLIO (G947) (RE)**

FRAZIONAMENTO del 22/03/1999 in atti dal 22/03/1999 (n. 1001.2/1999)

• Foglio **32** Particella **533**Partita: **5881**

> Dati di classamentoParticella con destinazione: **FERROVIA SP**

FRAZIONAMENTO del 22/03/1999 in atti dal 22/03/1999 (n. 1001.2/1999)

Superficie: **45 m²**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 5 - totale righe intestati: 2

> 1. BARILLI MADDALENA
(CF BRLMDL43A61G337Z)
nata a PARMA (PR) il 21/01/1943
Diritto di: Proprieta' 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di MUSINI ENRICO del 06/06/2018 Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 88888 n. 142034 registrato in data 23/05/2019 - Trascrizione n. 9229.1/2019 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 20/06/2019

> 2. MUSINI MASSIMILIANO
(CF MSNMSM72H28F205Q)
nato a MILANO (MI) il 28/06/1972
Diritto di: Proprieta' 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POVIGLIO (G947)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 10,54** Reddito agrario: **euro 10,48** Superficie: **1.714 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **1** Rendita: **euro 795,34** Vani: **14,0**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 10,54** Reddito agrario: **euro 10,48** Superficie: **1.714 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) IR3B: Consorzio di bonificazione bentivoglio - irrigazione - 2° impianto sollevamento

d) BRC: Consorzio della bonificazione bentivoglio - bonifica - classi consorziali 9a su terreni esenti beneficio d'irrigazione e 10a

e) DN1R: Opere idrauliche di 2a categoria - 1° comprensorio (po destra - crostolo e enza destra)


[← Sito informativo](#)

Area riservata

SISTER

Utente:
MNTSVN55P13B502E
Esci

Visure catastali

[Persona fisica](#)
[Persona giuridica](#)
[Immobile](#)
[Indirizzo](#)
[Partita](#)
[Elenco immobili](#)
[Nota](#)
[Mappa](#)
[Export Mappa](#)
[Punti fiduciali](#)
[Elaborato Planimetrico](#)
[Riepilogo Visure](#)
[Cambia Ufficio](#)
[Passa a Ispezioni](#)
[Richieste](#)
[Assistenza](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / [Visure](#) / [Ricerca per immobile](#) / Elenco immobili

Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: REGGIO EMILIA Territorio

Situazione aggiornata al : 05/12/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**
Comune di: **POVIGLIO** Codice: **G947**
Foglio: **32** Particella: **144**
Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	Area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
32	144			ENTE URBANO	0	1	12		0000001

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

[Intestati](#)
[Visura Per Immobile](#)
[Ricerca per Partita](#)
[Indietro](#)


[← Sito informativo](#)

Area riservata

SISTER

Utente:
MNTSVN55P13B502E
[Esci](#)

Visure catastali

[Persona fisica](#)
[Persona giuridica](#)
[Immobile](#)
[Indirizzo](#)
[Partita](#)
[Elenco immobili](#)
[Nota](#)
[Mappa](#)
[Export Mappa](#)
[Punti fiduciali](#)
[Elaborato Planimetrico](#)
[Riepilogo Visure](#)
[Cambia Ufficio](#)
[Passa a Ispezioni](#)
[Richieste](#)
[Assistenza](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / [Visure](#) / [Ricerca per immobile](#) / [Elenco immobili](#)
 Convenzione: **CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
 Codice di Richiesta: **C00604912015**



Ufficio provinciale di: REGGIO EMILIA Territorio

Situazione aggiornata al : 05/12/2021

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**
 Comune di: **POVIGLIO** Codice: **G947**
 Foglio: **32** Particella: **141**
 Immobili individuati: 1

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	reca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
32	141		ENTE URBANO	0	14	7			0000001	1

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

[Intestati](#)
[Visura Per Immobile](#)
[Ricerca per Partita](#)
[Indietro](#)



E=1622100

I Particella: 141

